Este exemplar foi revisado e alterado em relação à versão original, sob responsabilidade única do autor e com a anuência de seu orientador.

São Paulo, 30 de abril de 2009.

Assinatura do autor _____

Assinatura do orientador _____

FICHA CATALOGRÁFICA

Takaoka, Marcelo Vespoli

Ativos para a geração de renda mensal de longo prazo : fatores preponderantes para a decisão de investimento, expectativas dos investidores e ferramentas de avaliação / M.V. Takaoka. -- ed.rev. -- São Paulo, 2009.

286 p.

Tese (Doutorado) - Escola Politécnica da Universidade de São Paulo. Departamento de Engenharia de Construção Civil.

1. Investimentos (Avaliação) 2. Economia 3. Renda familiar 4. Renda líquida 5. Renda real 6. Empreendimentos imobiliários I. Universidade de São Paulo. Escola Politécnica. Departamento de Engenharia de Construção Civil II. t.